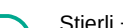


Situation und Schnitte, 1:500

Beschluss des Gemeinderates:	6. Februar 2018
Beschluss des Einwohnerrates:	XXXX
Referendumsfrist:	XXXX
Urnenabstimmung:	XXXX
Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt Nr.	XXXX
Planaufgabe:	XXXX

N.N. Peter Leuthardt

Publikation des Regierungsratsbeschlusses
im Amtsblatt Nr. vom

	Sterli + Ruggli Ingenieure + Raumplaner AG Unterdorfstrasse 38, Postfach 4415 Lausen 061 / 926 84 30					Ter.	Datum	Projekt	Gez.	Geprüft	Freigebe
							27.05.2016	BB	IV	BB	
							09.02.2018	BB	IV	BB	
							12.03.2018	BB	CN	BB	
						k	28.03.2018	BB	JW	BB	

	Quartierplan-Perimeter
	Baubereich für Hauptbauten (A - J)
3 VG + 1 red. VG	Definition zulässige oberirdische Geschosse VG = Vollgeschoss; red. VG = reduziertes Vollgeschoss
	maximale Gebäudehöhe in Meter über Meer (OK rohe Decke)
	neue kommunale Strassenbaulinie
	aufzuhebende kommunale Strassenbaulinie
	Freifläche
	Bereich Abgrabung Souterrain
	Trottoir
	öffentlicher Platz
	Stadthöfe
	Gartenhof
	Übergangsbereich Gewerbezone
	Baumreihe (Lage variabel)
	Zu- und Wegfahrt Einstellhalle
	öffentlicher Fussweg
	quartierplaninterne Fusswege

	Baubereich für unterirdische Bauten (Lage variabel, Darstellung in Schnitten)
	Baumreihe ausserhalb Quartierplan-Areal
	Bepflanzung
	oberirdische Parkierung (Besucher, Lage variabel)
	Strassenbaulinie rechtskräftig
	Gebäude / Bauvolumen gemäss Bebauungskonzept
	bestehendes Gebäude innerhalb Quartierplan-Areal
	bestehende öffentliche Strassen / Trottoirs ausserhalb Quartierplan-Areal
	bestehende Bauten ausserhalb Quartierplan-Areal
	bestehender Terrainverlauf
	neuer Terrainverlauf
	Bezeichnung Schnittlage



The architectural section drawing illustrates the proposed development along a street frontage. Key features include:

- Ground Level:** Horizont: 295.00 m ü. M.
- Existing Structures:**
 - Altenheim I & II (left)
 - Hausnummer 57a (right)
- Proposed Buildings:**
 - A1:** Height: GH = 319.30 m ü. M. Floor levels: 1.VG, 2.VG, 3.VG, 4.VG, 5.VG.
 - A2:** Height: GH = 318.30 m ü. M. Floor levels: 1.VG, 2.VG, 3.VG, 4.VG.
 - B:** Height: GH = 319.50 m ü. M. Floor levels: 1.VG, 2.VG, 3.VG, 4.VG, 5.VG.
- Street Frontage:** The drawing shows the relationship between the proposed buildings and the existing street frontage, including the location of the old house (Hausnummer 57a) and the proposed new buildings (A1, A2, B).

The detailed cross-section drawing shows three buildings labeled C2, D, and E. Building C2 has a height of 918.50 m ü. M. and contains five floors (1.VG to 5.VG). Building D has a height of 922.75 m ü. M. and contains six floors (1.VG to 6.VG). Building E has a height of 917.00 m ü. M. and contains four floors (1.VG to 4.VG). The drawing includes ground level, roof levels, and various structural details like windows and doors. A horizontal scale bar indicates 295.00 m ü. M.

Topographic cross-section drawing showing a road profile with three main sections labeled F, G, and HI. The drawing includes various elevation points, such as "ca. 316.10 m ü. M." and "ca. 322.7 m ü. M.", and a horizontal reference line at "Horizont: 295.00 m ü. M.". The drawing is labeled "mögliche Profil WC3 gem. ZP" and "mögliche Profil WC2 gem. ZP".