



## **Bericht der Sachkommission Bau, Umwelt und Mobilität Jahresbericht 2021**

### **1. Einleitung**

Die Sachkommission Bau, Umwelt und Mobilität (BUM) hat die Leistungsbereiche 61 bis 82 des Jahresberichts 2022 in ihren Sitzungen eingehend geprüft. Es ergaben sich einige Fragen, welche vom Gemeinderat (GR) und der Verwaltung beantwortet wurden. Dafür möchten wir uns beim Gemeinderat und der Verwaltung bestens bedanken.

Nach wie vor bestimmen im Betrachtungszeitraum die Pandemie und die klammen Finanzen Tempo und finanzielle Möglichkeiten der Gemeinde Reinach. Es zeigt sich, dass GR und Verwaltung in den von der BUM geprüften Leistungsbereichen haushälterisch mit den Ressourcen umgehen und weitsichtig planen. Durch diese Ausgabendisziplin wird der angespannten finanziellen Lage der Gemeinde Rechnung getragen.

### **2. Beurteilung der Leistungsbereiche**

#### *LB61: Stadtentwicklung / LB62 Umwelt und Energie*

Nach wie vor wird die Stadtentwicklung von Reinach wahrnehmbar von diversen Quartierplänen (QP) bestimmt. Der QP «Stadthof» wurde vom Regierungsrat genehmigt und ist nun rechtskräftig. Und die QPs «Hinterkirch» und «Jupiter» wurden vom Bauinspektorat bewilligt. Weitere QPs sind in diversen Planungs- und Ausführungsstadien. Der QP «Buchhain» wurde bekanntlich vom Stimmvolk verworfen nachdem schon der vorgängige QP „Buechloch“ verworfen wurde.

Die BUM bedauert, dass der Bund keine Fördergelder an das Projekt «Stadtnatur und Klima» gesprochen hat, begrüsst aber dennoch das Engagement der Gemeinde, sich dieser Thematik anzunehmen (und trotz fehlender Bundesgelder einige kleinere Massnahmen umzusetzen). Die Zufriedenheit der Gesuchstellenden mit dem Bauinspektorat hat im Betrachtungszeitraum von 96% um acht Prozentpunkte abgenommen, befindet sich aber mit 88% immer noch auf einem hohen Niveau.

Auf dem Gemeindegebiet befinden sich inzwischen fünf öffentliche E-Parkplätze mit Lademöglichkeit. Nach einem eher verhaltenen Start mit weniger als einem Ladevorgang pro Parkplatz und Tag nimmt die Nutzung inzwischen aber stetig zu.

Die BUM stellt erfreulicherweise eine markante Steigerung des Anteils erneuerbarer Energie in öffentlich betriebenen Gebäuden fest. Per Ende 2021 liegt die Quote bei knapp über 50 Prozent. Der nächste grosse Sprung wird mit der Umstellung der teilweise noch fossil betriebenen Wärmeverbunde der Primeo Energie auf erneuerbare Energieträger und mit der Inbetriebnahme der neu zu erstellenden Schulanlage Surbaum erwartet.



### *LB 71: Mobilität*

Die Werterhaltungsquote für die Reinacher Strassen liegt mit 1,58% (Vorjahr: 1,72%) knapp unter der geforderten Quote von 1,75%. Dies hat natürlich auch Budgetunterschreitungen im Tiefbau zur Folge, welche sich positiv auf den Jahresbericht auswirken aber nicht zur Regel werden dürfen. Der Zustand unserer Strassen beurteilt die BUM nach wie vor als gut bis sehr gut.

Mit der «Velovorzugsroute Birsstadt West» (Bahnhof Aesch-Aesch-Reinach-Münchenstein-Dreispietz) ist beim Kanton eine Verbesserung der Infrastruktur in der Pipeline, bei der sich auch die Gemeinde aktiv einbringt.

Durch den Ersatz der Strassenlampen mit LED-Leuchtmitteln konnte der Energieverbrauch dort letztes Jahr um weitere ca. 5% gesenkt werden. Diese Umrüstung auf LED-Technik geschieht über Jahre vornehmlich im Rahmen von Erhaltungsprojekten.

### *LB 81: Versorgung / LB 82: Entsorgung*

Auf diversen Positionen werden im Jahresbericht die Budgets wie bereits unter LB 71 Mobilität erwähnt deutlich unterschritten. Dies rührt teilweise daher, dass sich Projekte von Dritten derart verzögern und in Abhängigkeit davon Arbeiten auf Seite der Gemeinde zeitlich angepasst werden müssen. Beim GGA-Netz wurden auf Anweisung des ER nur zwingend notwendige Arbeiten ausgeführt. Ausserdem sind im Zusammenhang mit dem Bau des Mischwasserbeckens Weiermatt noch Entscheide des Kantons abzuwarten, bevor letzte bauliche Anpassungen an das neue System umgesetzt werden können.

## **3. Fazit**

Generell ist die BUM mit dem ausführlichen Jahresbericht und den ausgewiesenen Ergebnissen sehr zufrieden und dankt Gemeinderat und Verwaltung für ihre gewissenhafte Arbeit.

Die BUM empfiehlt dem Einwohnerrat den Antrag des Gemeinderates anzunehmen.

Reinach, den 10. Juni 2022

Sachkommission Bau, Umwelt und Mobilität

Rolf Siegenthaler

### Mitglieder der Sachkommission BUM

Rolf Siegenthaler, SP (Präsident)

Aram Naderi, Grüne (Vizepräsident)

Adrian Billerbeck, SVP

Jörg Burger, FDP

Andreea Lack, SVP

Christina Lager, SP

Daniel Stark, FDP

Andreas Suppiger, die Mitte/GLP

Ladislav von Sury, die Mitte/GLP